

Městský úřad Pelhřimov
oddělení silničního hospodářství
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Č.j.: MPe/OSH/76/2023-3/4-SP/Du

V Pelhřimově dne 5.6.2023

Stavebník:

Město Žirovnice, IČ 002 49 505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice zast. Ing. Vladimír Zadák, IČ 090 26 291, Stranná 63, 394 68 Žirovnice

S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40, odst.4, písm.a) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 15 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti stavebníka Město Žirovnice, IČ 002 49 505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice zast. Ing. Vladimír Zadák, IČ 090 26 291, Stranná 63, 394 68 Žirovnice podané dne 13.2.2023 rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu „Rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení ulice Hradecká, Žirovnice“ takto:

stavba:

„Rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení ulice Hradecká, Žirovnice“

umístěné na pozemku dle KN parc. č. 3691/169, 3691/112, 3691/110, 3633/5, 3691/168, 3691/170, 3691/113, 3633/6, 2688, 2690/28, 2690/8, 2694/2, 3633/9, 2608/6, 2608/5 v k.ú. Žirovnice.

se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Předmětná stavba obsahuje:

SO 101 - Chodník Hradecká

SO 401 – Veřejné osvětlení Hradecká

SO 403 – Veřejné osvětlení - demontáž

Jedná se o rekonstrukci stávajícího chodníku v ulici Hradecká v Žirovnici, včetně pokračující šterkem zpevněné cesty na hřbitov. Součástí stavby je opěrná zeď, zachycující nestabilní hranu svahu v místě rybníka Nuzov, nový přechod pro chodce, nová autobusová nástupiště splňující současné požadavky na bezbarierovost. Součástí stavby je dále výměna veřejného osvětlení a doplněním osvětlení přechodu.

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, jako orgán územního plánování vydal na výše uvedenou stavbu dne 4.1.2023 závazné stanovisko č.j.: MPe/OV/14/2023-4.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
3. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhl. č.137/98 Sb. Stavební činnost bude

uskutečňována tak, aby veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.

4. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
5. Před započítím stavebních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytyčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými vlastníky a správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
6. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR, DI Pelhřimov ze dne 16.12.2022 č.j. KRPJ-143371-2/ČJ-2022-161706-DING.
7. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s. ze dne 20.12.2022 č.j. 854745/22.
8. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ČEVAK a.s., ze dne 4.12.2022 č.j. O22070193810.
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D., a.s. ze dne 9.3.2022, značka M18416-26171310 a ze dne 6.12.2022 značka O7106-27076473 a ze dne 6.12.2022 značka O7106-27076474.
10. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov ze dne 25.5.2023 č.j. KHSV/11108/2023/PE/HOK/Šal.
11. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření KSÚSV, p.o. ze dne 13.12.2022 č.j. 401/2022H
12. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Pelhřimov, odboru životního prostředí ze dne 4.1.2023 č.j. MPe/OŽP/1947/2022-2.
13. Při realizaci budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Pelhřimov, odboru investičního – úsek památek ze dne 23.2.2023 č.j. MPe/OI/42023-6.
14. Při realizaci budou dodrženy podmínky rozhodnutí MěÚ Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství ze dne 8.3.2023 č.j. MPe/OSH/82/2023-3/17-S/Du.
15. Budou splněny podmínky závazného stanoviska, které vydal MěÚ Pelhřimov, odbor výstavby, orgán územního plánování dne 4.1.2023 č.j.: MPe/OV/14/2023-4.
16. Před zahájením stavby musí být vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
17. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
18. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
19. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě). Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
20. Stavby přípojek inženýrských sítí budou provedeny podle podmínek jednotlivých správců inženýrských sítí. Při stavbě přípojek musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
21. Zahájení stavebních prací oznámíte vlastníkům dotčených pozemků min. 14 dnů předem.
22. Po dokončení stavby uvedete dotčené pozemky do původního stavu.
23. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
24. Stavebník oznámí dle §133 zákona č. 183/2006 Sb. stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky jednotlivé fáze rozestavenosti:
 - po dokončení podkladních konstrukcí
 - po dokončení konstrukce vozovky

- před započítím užívání stavby - závěrečná kontrolní prohlídka

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (geometrický plán zaměření stavby, prohlášení o použitém materiálu ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. o obecných technických požadavcích na výrobky).

25. Pravděpodobný termín dokončení stavby: 11/2023.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Žirovnice, IČ 002 49 505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice zast. Ing. Vladimír Zadák, IČ 090 26 291, Stranná 63, 394 68 Žirovnice

•

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství obdržel dne 13.2.2023 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení ulice Hradecká, Žirovnice“. Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství oznámil dne 11.3.2023 zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů ode dne doručení oznámení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Protože speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl po provedeném řízení tak, jak je ve výroku uvedeno.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů ř í z e n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH.

Otisk úředního razítka

Ing. Milan Duchoň
úředník oddělení silničního hospodářství
MěÚ Pelhřimov

Rozdělovník**Účastníci stavebního řízení (doporučeně na doručenkou):**

- Město Žirovnice, IČ 002 49 505, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice zast. Ing. Vladimír Zadák, IČ 09026291, Stranná 63, 394 68 Žirovnice
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., IDDS: 3qdn8g
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- EG.D, a.s. IDDS: nf5dxbu
- ČEVAK. IDDS: 3ndg7rf
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Michálek Radek, Smetanova 698, 394 68 Žirovnice
- Matoušková Veronika, Hradecká 562, 394 68 Žirovnice
- Čechová Markéta, Na Výsluní 814, 394 68 Žirovnice
- Dvořáková Stanislava, Hradecká 615, 394 68 Žirovnice
- Irlinger Jana Ing. Ph.D., Hradecká 615, 394 68 Žirovnice
- Morava Pavel, Hradecká 613, 394 68 Žirovnice
- Vorlová Miluše Ing., Hradecká 620, 394 68 Žirovnice
- Nechvátal Jaroslav, Hradecká 621, 394 68 Žirovnice
- Nechvátalová Marie, Hradecká 621, 394 68 Žirovnice
- Brýna Vladimír Ing., Hradecká 622, 394 68 Žirovnice
- Brýnová Dagmar Mgr., Hradecká 622, 394 68 Žirovnice
- Másilko Jiří, Hradecká 623, 394 68 Žirovnice
- Čambala Josef, Hradecká 412, 394 68 Žirovnice
- Čambalová Petra, Hradecká 412, 394 68 Žirovnice

Dotčené orgány a ostatní :

- Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby,
- Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí,
- Městský úřad Pelhřimov, odbor investiční – úsek památek,
- Policie ČR, Doprávní inspektorát Pelhřimov, IDDS: x9nhptc
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov, IDDS: sf3iu8q

Na vědomí:

- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Telči IDDS: 2cy8h6t

Správní poplatek se podle pol. 18 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích v platném znění nevybírá.